



## COMUNE DI CONSELICE

Provincia di Ravenna  
Via Garibaldi n. 14 - 48017 Conselice

DETERMINA n. 19

Conselice, li 02/02/2010

OGGETTO: INCARICO PER CERTIFICATO ENERGETICO PER ALIENAZIONE FABBRICATO  
- AFFIDAMENTO

### IL RESPONSABILE AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE ECONOMICO TERRITORIALE

Premesso che:

- *Occorre predisporre, l'Attestato di Certificazione Energetica ai sensi della Del. Ass. Regionale n. 156/2008, necessario per l'alienazione alla Coop Adriatica di fabbricato ad uso deposito, così come stabilito dalla determina n. 450 del 18/12/2009, sito in Via Cesare Battisti, identificato al C.F. al F. 48 mapp. 652;*

#### Richiamata

- la Deliberazione di Giunta Comunale n°1 del 15/01/2010 con la quale è stata approvata l'assegnazione provvisoria delle risorse finanziarie ai responsabili di area per interventi urgenti;

#### Considerato che

- L'art. 7, comma 6 del D.LGS n° 165/2001, come da ultimo modificato dall'art. 46 comma 1 del D.L. 25/06/2008 n. 112, convertito in legge 06/08/2008 n. 133, stabilisce la possibilità per le amministrazioni di conferire incarichi individuali nei casi e nelle modalità ivi previste;
- L'art. 3, comma 55 della Legge 24/12/2008 n. 244, modificato dal citato art. 46, a norma del quale "*Gli enti locali possono stipulare contratti di collaborazione autonoma, indipendentemente dall'oggetto della prestazione, solo con riferimento alle attività istituzionali stabilite con legge o previste nel programma approvato dal Consiglio ai sensi dell'art. 42, comma 2, del decreto legislativo 18/08/2000, n. 267*";
- L'art. 3, comma 56 della L. 244/2007, come modificato dal citato art. 46, dispone che, con il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi siano fissati i limiti, criteri e modalità e i limiti per l'affidamento di incarichi di collaborazione autonoma, nel rispetto delle leggi vigenti;
- L'art. 17 del vigente Regolamento Comunale di Organizzazione, come modificato con delibera di G.C. n° 32 del 07/04/2009, fissa detti limiti criteri e modalità;
- Accertata l'impossibilità di utilizzare le risorse umane disponibili per l'ingente mole di lavoro da effettuare e per mancanza di mezzi tecnici adeguati, si reputa necessario conferire il relativo incarico a un tecnico esterno ai sensi dell'art. 17 comma 3b) del vigente Regolamento Comunale di Organizzazione;
- Ai sensi dell'art. 7 c.6 del D.Lgs 165/2001, il sottoscritto deve poter avvalersi della collaborazione di un tecnico esperto, anche di comprovata specializzazione universitaria, in presenza dei presupposti di legittimità descritti nel seguito;
  - Ai sensi dell'art. 17 comma d) del predetto regolamento di organizzazione, essendo tale incarico inferiore ai 5.000 euro, sentito [Ing. Gaia Tellarini](#) con studio tecnico in [Via](#)

Garibaldi n° 73 Conselice, iscritto all'Ordine Ingegneri di Bologna n° 6242/A, la quale si è resa disponibile alla redazione dell'Attestato di Certificazione Energetica, per un compenso di € 250,00 oltre gli oneri di legge, successivamente a titolo di sconto si è concordato un compenso complessivo di € 250,00.

Comparato il compenso con quello di mercato, si ritiene congruo e vantaggioso il prezzo richiesto.

Considerato altresì che :

- Tale spesa rientra nel limite massimo annuale previsto per il conferimento degli incarichi, pari al 05% del titolo I del Bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del vigente Regolamento Comunale di Organizzazione;
- Il presente incarico rientra tra gli incarichi di collaborazione e/o consulenza da rendere disponibili con periodicità semestrale alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Funzione Pubblica, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 53 comma 14 del D Lgs. 165/01;
- Il presente atto non rientra tra le fattispecie di cui all'art. 1, comma 173 della Legge 266/2005 e quindi non è da trasmettere alla Corte dei Conti;
- Il presente dispositivo dovrà essere pubblicato sul sito web in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 comma 54 della L. n. 244 del 24/12/2007, nonché inoltrato all'ufficio comunale preposto al fine della tenuta dell'anagrafe delle prestazioni;
- Le prestazioni professionali si svolgeranno al di fuori dei luoghi istituzionali;
- Il tempo utile previsto per l'espletamento dell'incarico sopraccitato è stabilito in 10 gg dal ricevimento della presente;
- Tutto ciò premesso:

Ritenuto di procedere al relativo affidamento al formale impegno di spesa;

- Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.
- Visto lo Statuto comunale;
- Visto il regolamento delle spese in economia, approvato con delibera di C.C. 47 del 27.09.01;
- Visto il regolamento di organizzazione approvato con atto di G.C. n. 140 del 12.12.02 ed in particolare l'art. 13 relativo all'adozione delle determinazioni;
- Richiamato il provvedimento del Sindaco prot. 10309 del 30/12/2008 con il quale si nominano per l'anno 2009, i responsabili di area e di ufficio e si conferiscono le posizioni organizzative;

## DETERMINA

1. Di affidare, ai sensi dell'art.8 del vigente Regolamento Comunale per le Spese in Economia, l'incarico per la redazione di Attestato di Certificazione Energetica di unità immobiliare da alienare sito in Conselice Via C. Battisti censito al F. 48 mapp.652, all'ing. Gaia Tellarini con studio in Via Garibaldi 73, Conselice per un compenso complessivo di I.V.A. e oneri pari ad € 250,00;
2. Il tempo utile previsto per la prestazione si svolgerà in 10 gg dal ricevimento della presente. La penale per ogni giorno di ritardo è fissato nell'1 % dell'importo contrattuale;
3. Di impegnare, per i motivi sopra scritti, la spesa complessiva di € 250,00 al Cap. 9901 "Spese per progettazioni diverse di opere pubbliche, perizie e collaudi";
4. Di dare atto che la spesa derivante dal presente conferimento di incarico rientra nel limite massimo di spesa annuale per il conferimento di incarichi esterni, stabilito all'art. 17 c. 5 del vigente Regolamento di Organizzazione;
5. Di dare atto che la presente determinazione dovrà essere sottoscritta dall'incaricato per accettazione e la sottoscrizione del presente atto avrà valore contrattuale;
6. Di pubblicare il presente atto sul sito web del Comune, ai sensi dell'art. 3, comma 54 della L. 244 del 24/12/2007 e dell'art. 17, c.6 del vigente Regolamento di Organizzazione;

7. Di inoltrare copia del presente atto all'Ufficio comunale preposto alla tenuta dell'anagrafe delle prestazioni per la prevista comunicazione semestrale alla Presidenza del consiglio di Ministri- Dipartimento Funzione Pubblica;
8. Il presente atto non rientra tra le fattispecie di cui all'art.1, comma 173 della Legge 266/2005 e non sarà quindi da trasmettere alla corte dei Conti;
9. I pagamenti avverranno su presentazione di regolare fattura. Gli interessi decorrono dopo 90 giorni dalla data di ricevimento della fattura;
10. Trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio di Segreteria che ne curerà la trasmissione in copia agli eventuali uffici interessati e la pubblicità-notizia nelle forme previste dal regolamento di organizzazione

IL RESPONSABILE AREA PIANIFICAZIONE  
E GESTIONE ECONOMICO TERRITORIALE

Dott. Ing. Carlo Argnani