



## COMUNE DI CONSELICE

Provincia di Ravenna

**Area Territorio**

*Ufficio Patrimonio e*

*Lavori Pubblici*

*Medaglia di bronzo  
al merito civile*

### AVVISO PUBBLICO

**AVVISO PUBBLICO PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER STUDIO DI FATTIBILITA' FINALIZZATO ALL' AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CONSELICE PER LA REALIZZAZIONE MENSA E AULA POLIVALENTE/PALESTRA (CUP I91E15000050004) E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CONSELICE IN VIA SELICE E VIA CAVALLOTTI (CUP I91E15000200005) - CIG X8A14E8214**

Premesso che :

- nel programma triennale 2015/2017 dei lavori pubblici approvato dalla G.C. con delibera di G.C. n. 100 del 9/10/2014 ed aggiornato con delibera di G.C. 20 del 5/03/2015, sono previsti interventi per la riqualificazione della scuola primaria di Conselice, tenuto conto delle esigenze della popolazione scolastica delle mutate necessità didattiche, delle normative di settore;
- al fine di definire una organica progettazione esecutiva degli interventi che si intendono realizzare è opportuno dotarsi di una fattibilità generale degli interventi e delle azioni necessarie al fine di ottimizzare le risorse;
- a tale scopo è opportuno individuare un professionista ad elevata specializzazione nel campo della progettazione edilizia ed urbanistica al quale affidare incarico di studio e di redazione di studio di fattibilità atto a configurare al meglio la sistemazione del plesso;

L'art 30 comma 3d del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Conselice (approvato con del. di GC 96/201 e modificato con del. 22 del 12/02/2013) prevede che il conferimento dell'incarico sia preceduto da una procedura comparativa e che tale procedura prenda avvio con la pubblicazione per almeno 15 giorni sul sito dell'ente di un avviso di conferimento.

**1) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE:** Laurea in architettura o in ingegneria con indirizzo edile e abilitazione all'esercizio professionale;

**2) Oggetto dell'incarico:** realizzazione di studio di fattibilità di intervento finalizzato all'ampliamento e alla riqualificazione funzionale dell'edificio sede della scuola primaria di Conselice in Via Selice e Via Cavallotti. L'edificio dovrà essere riqualificato tenendo conto della popolazione scolastica di circa 400 alunni suddivisi in n: 15+1 classi. Si richiede di prevedere gli spazi necessari tenendo conto delle normative in materia scolastica e dei più

attuali indirizzi pedagogici e di sicurezza, della necessità di adeguamenti strutturali antisismici. Inoltre, si richiede di prevedere una palestra con possibilità di utilizzo extrascolastico e una mensa per gli alunni. Gli elaborati minimi richiesti sono i seguenti:

- Analisi dello stato di fatto e delle necessità;
- Relazione tecnica descrittiva degli interventi, loro programmazione temporale e stima di massima dei costi,
- Elaborati grafici architettonici;

Si precisa altresì che verranno messi a disposizione dell'incaricato gli elaborati dello stato attuale dell'edificio

**3) Criteri di affidamento dell'incarico:** offerta economicamente più vantaggiosa.

L'incarico verrà assegnato al professionista che avrà ottenuto il miglior punteggio in base ai seguenti parametri:

**a) Compenso:** € 10.000,00 (IVA, spese e contributi esclusi);

**b) Tempo utile per adempiere all'incarico:** 60 giorni dal conferimento;

**c) Curriculum vitae;**

L'incarico verrà affidato alla domanda che avrà ottenuto il miglior punteggio in base ai seguenti parametri:

miglior ribasso sul compenso	lettera 3a): punti 15;
miglior riduzione sul tempo	lettera 3b): punti 25
curriculum vitae	lettera 3c): punti 60

**4) Svolgimento della prestazione:** La prestazione dovrà essere eseguita presso la sede dell'incaricato fatto salvo che lo stesso dovrà partecipare a riunioni per l'illustrazione e la condivisione delle scelte tecniche:

**5) Modalità per la presentazione della domanda, indirizzo di ricezione :**

La domanda, con sottoscrizione non autenticata, dovrà essere formulata utilizzando il fac-simile allegato dovrà essere consegnata o inviata in busta chiusa al COMUNE DI CONSELICE – Ufficio Protocollo 1<sup>a</sup> piano, Via Garibaldi 14 – 48017 Conselice (Ra);

Si allegghi il proprio curriculum vitae con riferimento alle sole attività di cui all'incarico da affidare (max 4 facciate);

**6) Termine di presentazione:** Le domande dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13,00 del 29/06/2015;

**7) Pubblicazione sul sito internet:** Saranno pubblicati sul sito internet dell'Ente, gli estremi del provvedimento di affidamento dell'incarico, completi di riferimenti identificativi del tecnico incaricato, dell'oggetto dell'incarico del compenso e della durata;

Il responsabile del procedimento è il geom. Danilo Cesari responsabile dell'Area Territorio del Comune di Conselice;

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'ente all'indirizzo [www.comune.conselice.ra.it](http://www.comune.conselice.ra.it) e consultabile presso l'Ufficio relazioni con il pubblico:

Conselice, 11/06/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
(geom. Danilo Cesari)

modello per la presentazione della domanda (in carta libera)

Al Comune di Conselice  
Area Territorio  
Servizio Patrimonio e Lavori Pubblici  
Via Garibaldi, 14  
48017 Conselice (Ra)

Il/la sottoscritto/a.....  
nato/a.....prov. (...) il .....e residente a.....  
.....prov. (...) in Via.....n.....  
cap.....tel.....fax.....  
e-mail.....;

MANIFESTA

il proprio interesse a partecipare alla selezione per l'affidamento dell'incarico in esito alla procedura comparativa come da avviso pubblico reso in data 15/06/2015 e inerente ad attività relative allo

**AVVISO PUBBLICO PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE  
PER STUDIO DI FATTIBILITA' FINALIZZATO ALL' AMPLIAMENTO  
DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CONSELICE PER LA REALIZZAZIONE  
MENSA E AULA POLIVALENTE/PALESTRA (CUP I91E15000050004) E  
ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIOSEDE DELLA SCUOLA  
PRIMARIA DI CONSELICE IN VIA SELICE E VIA CAVALLOTTI (CUP  
I91E15000200005) - CIG X8A14E8214** proponendo un ribasso del

\_\_\_\_\_ sull'intero importo a base dell'affido  
e una riduzione di gg. \_\_\_\_\_ nel tempo utile per adempiere  
all'incarico.

A tal fine **allega il proprio curriculum vitae** e copia fotostatica di un documento di identità;

Data \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

